

NJOFTIM

Drejtuar: Agjencise Kombetare te Mjedisit

Lenda: Kerkese per zhvillimin e procedures se degjeses me publikun

Shoqeria “GEGA OIL GROUP” Shoqëri Aksionare njofton Agjencine Kombetare te Mjedisit per zhvillimin e procedures se informimit te publikut per aplikim per ndryshim te lejes se mjedisi te ti pit B per instalimin:

Industri energjitike. ID 1.9 Shpërndarja dhe magazinimi i naftës dhe nënprodukteve të saj:

- a) Magazinimi i naftës dhe nënprodukteve të saj në cisterna të palëvizshme në ndonjë terminal, ose ngarkim/shkarkimi i naftës dhe nënprodukteve të saj në/nga një cisternë e lëvizshme, cisternë hekurudhore ose anije e ujërave të brendshme në terminal.
- b) shkarkimi i naftës dhe nënprodukteve të saj në cisternat e stacioneve të furnizimit me karburant.

Ky njoftim hartohet Referuar VKM 419, date 25.06. 2014, Per miratimin e kerkesave te posacme per shqyrtimin e kerkesave per leje mjedisi te ti pave A dhe B, per transferimin e lejeve nga nje subjekt te tjetri, te kushteve per lejet respektive te mjedisit, si dhe rregullave te hollesishme per shqyrtimin e tyre nga autoritetet kompetente deri ne leshimin e ketyre lejeve nga QKB-ja" te ndryshuar, kreu VI "Informimi dhe pjesemarrja e publikut per aplikimin per leje mjedisi te tipit A dhe B", bashkangjitur gjeni dokumentacionin e kerkuar, sipas pikes 2 te ketij kreu:

- a) Informacion nëse kërkesa do të jetë për “Aplikim për leje mjedisi të tipit A ose të tipit B” apo “Aplikim për ndryshim thelbësor në kushtet e lejes së mjedisit të tipit A ose të tipit B”.
- b) Adresën e vendndodhjes së instalimit;
- c) Përshkrimin e veprimtarisë që parashikohet të zhvillohet në instalim;
- d) Një përshkrim të elementeve të listuara në formularin informues
- e) Konsultimet ndërkufitare, kur kërkohet sipas legjislacionit në fuqi;
- f) Autoritetin vendimmarrës për dhënien e aktit të miratimit të lejes së mjedisit, procedurat dhe afatet që do të ndiqen;
- g) Adresën e AKM-së, ku publiku mund të dërgojë komentet dhe sugjerimet e tij, me shkrim apo në formë elektronike, brenda 20 (njëzet) ditëve nga data e njoftimit;

- a) Kërkesa është për “**Aplikim për ndryshim thelbësor në kushtet e lejes së mjedisit të tipit B**” me Nr. **PN-6342-03-2018**, ku sipas Shtojcës 1, të Ligjit Nr. 52/2020, datë 30.04.2020 “Për disa ndryshime në ligjin nr. 10448, datë 14.7.2011 “Për lejet e mjedisit” të ndryshuar”, aktiviteti klasifikohet në

Industritë energjetike

ID 1.9: Shpërndarja dhe magazinimi i naftës dhe nënprodukteve të saj:

- a) Magazinimi i naftës dhe nënprodukteve të saj në cisterna të palëvizshme në ndonjë terminal, ose ngarkim/shkarkimi i naftës dhe nënprodukteve të saj në/nga një cisternë e lëvizshme, cisternë hekurudhore ose anije e ujërave të brendshme në terminal.
- b) Shkarkimi i naftës dhe nënprodukteve të saj në cisternat e stacioneve të furnizimit me karburant.

b) Adresa e vendndodhjes së instalimit;

Objekti i këtij raporti është aktiviteti i depozitimit (magazinimit) dhe tregtimi me shumicë i produkteve hidrokarbure të naftës dhe nënprodukteve të saj. Aktiviteti që zhvillohet është ekzistues, në pronësi të shoqërisë “GEGA OIL GROUP” Sh.A dhe ndodhet në Qarkun Durrës, Bashkia Durrës, Parku Energjetik Porto Romano, Zona Kadastrale Nr. 3184.

Pozicionimi i objektit në imazh satelitor ortofoto

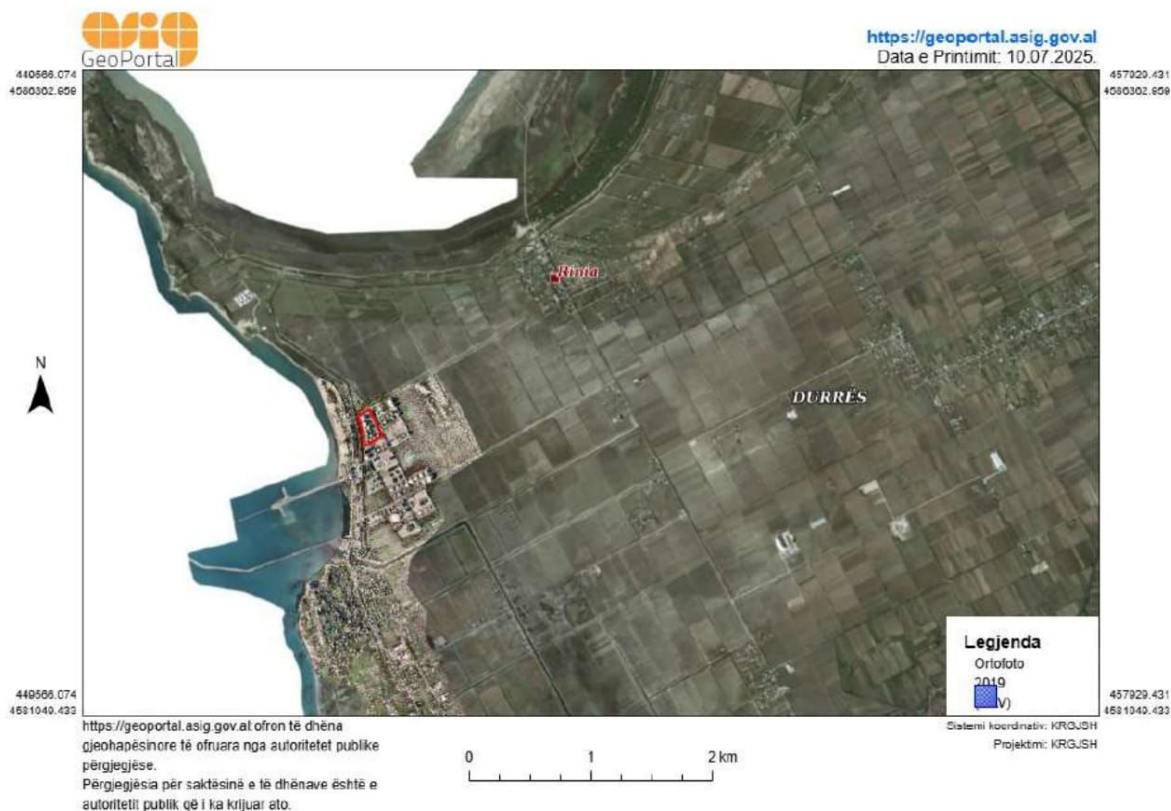




Foto të aktivitetit të shoqërisë “GEGA OIL GROUP” Sh.A







Foto te Stacionit te pompave te ngarkimit, te transferimit dhe te linjes MNZ



Foto te depozitave te ujit



c) Përshkrimin e veprimtarisë që parashikohet të zhvillohet në instalim;

Shoqëria “GEGA OIL GROUP” Shoqëri Aksionare, me seli ne: Tirane, Njesia nr.1, Rruga Ali Demi, godina nr.110, pasuria me nr.8/745, zona kadastrale 8150 dhe administrator Z. Olsi Bejta dhe NIPT: K76911001E, paraqitet ne cilesine e subjektit zhvillues te aktivitetit.

Objekti i ketij raporti eshte aktiviteti i depozitimit (magazinimit) dhe tregtimi me shumicë i produkteve hidrokarbure të naftës dhe nënprodukteve të saj. Qëllimi kryesor i këtij aktiviteti është magazinimi dhe tregtimi me shumicë i produkteve hidrokarbure, me synim furnizimin e pikave të shitjes me shumicë dhe pakicë, per perballimin e kerkesave te tregut, sektorit te transportit, sektorit industrial dhe sektorit familjar. Aktiviteti qe zhvillohet eshte ekzistues dhe ndodhet ne Qarkun Durrës, Bashkia Durrës, Parku Energjitik Porto Romano, Zona Kadastrale Nr. 3184.

Qëllimi i kompanisë ka qenë dhe mbetet përmbushja e kërkesave për cilësi. Për këtë arsye, kompania ndjek dhe zbaton me rigorozitet parimet e menaxhimit të cilësisë në të gjitha hallkat e saj organizative.

Shoqëria “GEGA OIL GROUP” Sh.A, aktualisht per kete aktivitet qe zhvillon, eshte e pajisur me leje mjedisore, konkretisht PN-6342-03-2018, datë 08.03.2018. Kjo leje përfshin përdorimin e 8 depozitave me një kapacitet total prej 84,354 m³.

Duke qene se brenda siperfaqes se aktivitetit qe zhvillohet, eshte shtuar numri I depozitave, depozita te cilat kane qene te pajisura me leje mjedisi Nr. PN-3755-07-2012, depozitat që kanë qenë në përdorim nga një kompani tjetër e pajisur me leje mjedisi nr. PN-0656-07-2021 si dhe disa depozita te tjera, ka bere qe kapaciteti total I tyre te shkoje ne 143020.301m³.

Per kete ndryshim ne aktivitet, jemi pajisur nga Agjencia Kombëtare e Mjedisit me shkrese me Nr.6765/1 Prot, date 01.07.2025, ku thuhet se duhet ti nenshtrohemi vleresimit paraprak te ndikimit ne mjedis dhe me pas te aplikojme per ndryshim te lejes mjedisore PN-6342-03-2018.

Pasi i jemi nenshtuar procedures se vleresimit paraprak te ndikimit ne mjedis, jemi pajisur nga Agjencia Kombëtare e Mjedisit me Vendim per VNM Paraprake me Nr.AN070820250046, Komisioni 125, date 01.10.2025.

Kapaciteti total, i plote dhe i detajuar, pas ndryshimit te kryer ne lejen mjedisore PN-6342-03-2018, do te jete si me poshte:

Numri total i depozitave: 17 Depozita.

Kapaciteti total i projektuar V= 143,020.301 m³.

Ne menyre te detajuar jane te organizuara si me poshte:

Depozita TK1 V=5965.94m³. (Lenda e depozituar Gazoil)
 Depozita TK2 V=6029.90m³. (Lenda e depozituar Gazoil)
 Depozita TK3 V=6026.99m³. (Lenda e depozituar Nafte Bruto)
 Depozita TK4 V=6016.00m³. (Lenda e depozituar Nafte Bruto)
 Depozita TK5 V=3960.78m³. (Lenda e depozituar Benzine)
 Depozita TK6 V=3966.65m³. (Lenda e depozituar Benzine)
 Depozita TK7 V=8353.87m³. (Lenda e depozituar Gazoil)
 Depozita TK8 V=396.54m³. (Lenda e depozituar Gazoil)
 Depozita TK9 V=1290.35m³. (Lenda e depozituar Gazoil)
 Depozita TK10 V=6149.22m³. (Lenda e depozituar Benzine)
 Depozita TK11 V=6141.29m³. (Lenda e depozituar Benzine)
 Depozita TK12 V=16499.47m³. (Lenda e depozituar Gazoil)
 Depozita TK13 V=16531.52m³. (Lenda e depozituar Gazoil)
 Depozita TK14 V=23822.20m³. (Lenda e depozituar Gazoil)
 Depozita TK15 V=4232.89m³. (Lenda e depozituar Benzine)
 Depozita TK16 V=23420.14m³. (Lenda e depozituar Gazoil)
 Depozita TK17 V=4216.52m³. (Lenda e depozituar Gazoil)

d) Një përshkrim të elementeve të listuara në formularin informues;

Emri i instalimit/impianitit	Industritë energjetike		
Adresa ku ndodhet apo do të ngrihet instalimi/impianti	Qarku Durrës, Bashkia Durrës, Parku Energjitik Porto Romano, Zona Kadastrale 3184, Pasuria Nr. 65/120. <u>Sqarim:</u> Gjate miratimit te procedures se VNM, kane qene 2 dokumenta pronesie konkretisht pasuria Nr. 65/116 dhe. 65/ 119, te cilat jane bashkuar ne nje dokument pronesie te vetem. Dokumenti i pronesise eshte riemertuar nga zyra e Kadastres me Nr. Pasurie 65/120.		
Koordinatat e vendit sipas Sistemit Koordinativ GAUS KRUGE: 1942_GK_ZONE_4	Koordinatat e vendodhjes ku zhvillohet aktiviteti		
	Pika	X	Y
	1	4368414.36	4584735.25
	2	4368325.96	4584687.41
	3	4368324.17	4584680.27
	4	4368357.49	4584554.57
	5	4368364.73	4584433.83
	6	4368524.91	4584519.72

Kategoritë e aktiviteteve / veprimtarive industriale të cilat duhet të kërkojnë leje mjedisi	ID 1.9: Shpërndarja dhe magazinimi i naftës dhe nënprodukteve të saj: a) Magazinimi i naftës dhe nënprodukteve të saj në cisterna të palëvizshme në ndonjë terminal, ose ngarkim/shkarkimi i naftës dhe nënprodukteve të saj në/nga një cisternë e lëvizshme, cisternë hekurudhore ose anije e ujërave të brendshme në terminal. b) Shkarkimi i naftës dhe nënprodukteve të saj në cisternat e stacioneve të furnizimit me karburant.
Kapaciteti i projektuar	Kapaciteti total i depozitave 143020.301m³ Numri total i depozitave 17 depozita Sipërfaqja total e pronës që zhvillohet: 33,002m²

Pershkrimi i instalimit te aktivitetit, sipas projektit teknologjik te paraqitur nga zhvilluesi.

Brenda parkut te rezervuareve jane vendosur 17 rezervuaret e depozitimit te hidrokarbureve dhe argjinaturat mbrojtese, pompat dhe tubacionet e hidrokarbureve se bashku me aksesoret e tyre, vendet e ngarkimit dhe shkarkimit te cistemave (estakada e ngarkimit), peshorja, stacioni i pompave te ngarkimit, te transferimit dhe linjes se MNZ, depozitat e ujit si dhe ambient sherbimi, zyra, etj. I gjithë parku ishte i rrethuar me mur betoni, ndërsa akses i në pronë realizohej nga rruga ekzistuese e “Portit”. Hyrja dhe dalja kontrolloheshin përmes një porte metalike.

Brenda sipërfaqes se veprimtarise jane te vendosura:

- Rezervuaret e depozitimit te hidrokarbureve dhe argjinaturat mbrojtese;
- Pompat e hidrokarbureve;
- Tubacionet e hidrokarbureve se bashku me aksesoret;
- Vendet e ngarkimit dhe shkarkimit te cistemave (estakada e ngarkimit)
- Peshorja
- Stacioni i pompave te ngarkimit, te transferimit dhe linjes se MNZ;
- Ambient sherbimi, zyra; etj

Cdo depozite eshte e pajisur me nje argjinate mbajtese e cila ka per funksion te mbaje hidrokarburet qe mund te derdhen aksidentalisht nga rezervuaret.

Ndermjet depozitave ruhet nje distance e caktuar e cila eshte;

- Distanca midis faqeve te dy rezervuarve sipërfaqesore (me boshte vertikale ose horizontale), duhet te jete e barabarte me $\frac{1}{4}$ e diametrit te rezervuarit me te madh dhe *kjo distance te mos jete me e vogel se 2m.*
- Faqet e rezervuarit te mos jene me pak se 1m larg nga baza e mureve te argjinatures.
- Midis pikes se shkarkimit te cistemave dhe faqeve te rezervuarit distanca e lejuar *duhet 5 m.*
- Midis pikes se ngarkimit te cistemave nga nje ane dhe faqeve te rezervuarit nga ana tjeter *duhet 15m.*

Gjithashtu sistemet e pompimit te ujit te MNZ duhet te vendosen jashte "zonave te vemendjes", e cila eshte zone ku ku gazi ose avuj te djegshem mund te shfaqen gjate funksionimit te depozitave ose stacionit.

Rezervuaret jane cilindrik vertikal e te pa levizeshem. Rezervuaret jane prej materiali celik me pak karbon me saldueshmeri te larte. Rezervuaret jane projektuar e pajisur me te gjitha aparaturat e nevojshme te matjes, kontroilit, mbrojtjes nga zjarri etj.

Te dhenat teknike te rezervuareve jane:

- Materiali qe do te depozitohet: Hidrokarbure te lengshem te kategoris se 2^{te}
- Densiteti 0.82-0.86 ton/m³
- Densiteti gjate proves: 1 ton (m³ uje)
- Presioni i brendshem i llogaritur i punes:
- ne hapesiren gazoze: 2kPa (200 mmK H₂O)
- ne avari: 0.4 kPa(230 mm KH₂O)
- Vakuumi: 0.26 kPa (25 mmK H₂O)
- ne avari: 0.40 kpa (40 mmk H₂O)
- Ngarkesa e llogaritur e debores: 1 kPa (100 kg/m²)
- Ngarkesa e eres: 1kPa (100 kg/m²)
- Temperatura e llogaritur e ajrit: minus 40 °C dhe mbi.
- Temperatura maksimale e produktit:+ 90°C.
- Llogaritjet per lekundjet sizmike : 6- 9 balle

Nisur nga kushtet konkrete te vendndodhjes se instalimit, jane marre parasysh kushtet atmosferike dhe korrozioni i larte, duhet treguar kujdes sa i perket strukturese se rezervuareve e cila perfshin trashesine e llamarines mbrojtese (mureve), e llamarines se catise (mbulesa) si dhe te unazave perforecuese te eres.

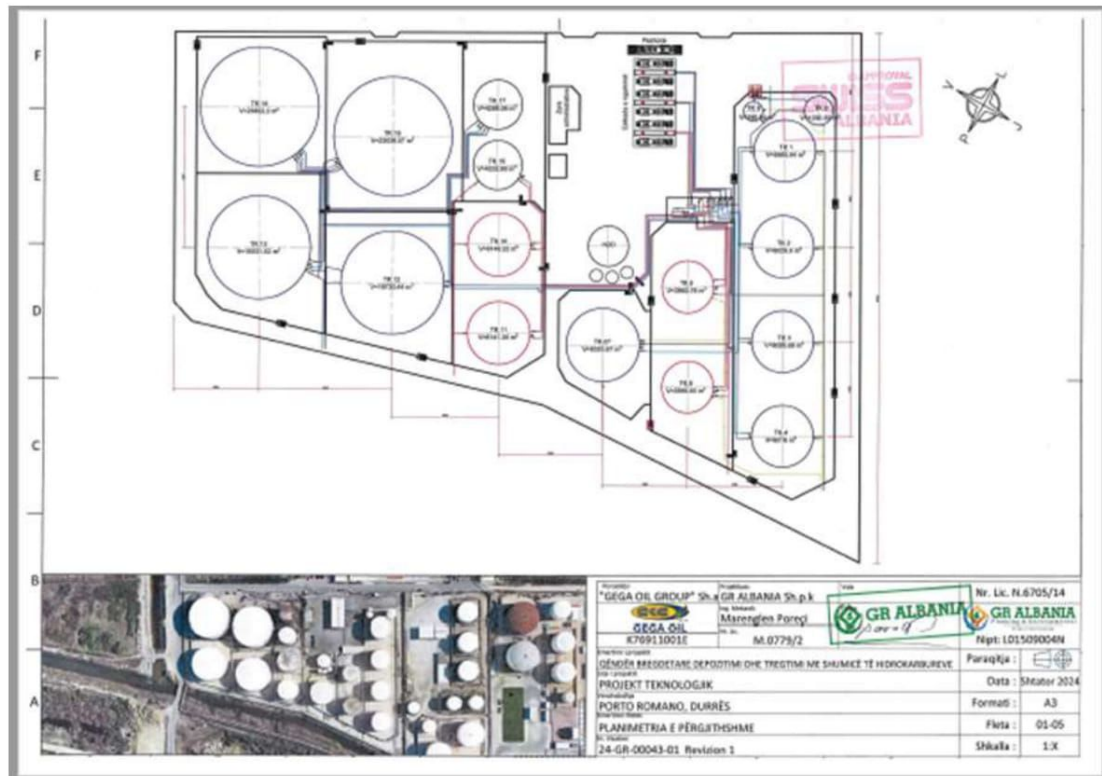
Vendet e ngarkimit dhe te shkarkimit jane ndertuar konform rregullave te transportit te lendeve te rrezikshme me hekurudhe, rruge tokesore, detare ose me rregullat qe aplikohen ne portet detare. Furnizimi me hidrokarbure behet nga anije te ankoruara ne pontilin detar qe ndodhet ne Porto Romano, Durres. Furnizimi i rezervuareve do te behet nepermjet lidhjes me tubacionin qe furnizon Rezervuarin. Tubi mbushes duhet te kete gjatesi te tille qe te arrije fundin dhe te lejoje furnizimin pa rrjedhje.

Lidhja e rezervuareve me estakaden e ngarkimit te autoboteve do te behet ne nyjen prane stacionit te pompave te hidrokarbureve. Linja do te kaloje nen rruge dhe do te hyje ne nyjen e stacionit te pompimit. Linja e dergimit te estakades do te kaloje nen rruge dhe do te hyje ne estakade. Estakada eshte e projektuar per gjashte pika mbushje.

Gjithashtu ne brendesi te siperfaqes ku zhvillohet aktiviteti, ndodhet edhe nje depozite (rezervuar) te madh uji me kapacitet 4232 m³ uje si dhe 3 rezervuare te vegjel uji me kapacitet secili nga 180 m³.



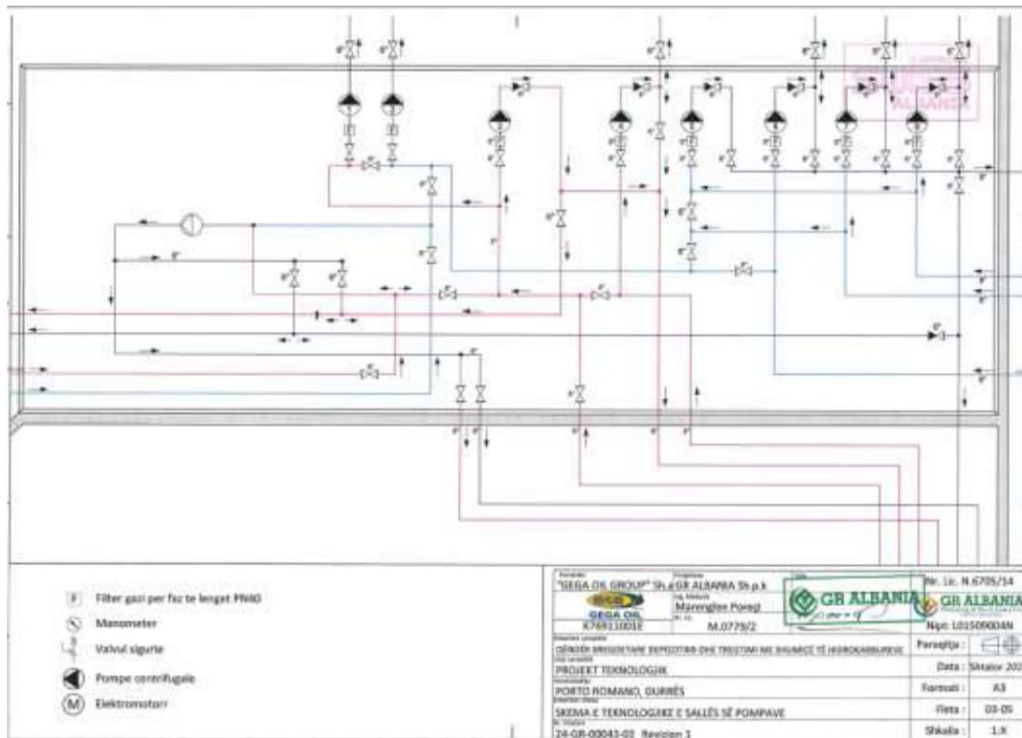
Planvendosja e instalimit



Vendet e ngarkimit dhe të shkarkimit ndertohen konform rregullave të transportit të lendeve të rrezikshme me hekurudhe, rruge tokësore, detare ose me rregullat që aplikohen në portet detare. Furnizimi me hidrokarbure bëhet nga anije të ankoruara në pontilin detar që ndodhet në Porto Romano, Durrës. Furnizimi i rezervuarëve do të bëhet nepermjet lidhjes me tubacionin që furnizon Rezervuarin. Tubi mbushës duhet të ketë gjatësi të tillë që të arrijë fundin dhe të lejojë furnizimin pa rrjedhje. Në vendet e ngarkim shkarkimit të anijeve tubacioni i pontilit duhet të jetë me tokezim. Tubacioni do të hyjë në parkun e rezervuarëve, në hyrje të secilit rezervuar është parashikuar të vendosen përveç saracineskes edhe valvol moskthimi. Linja e tubacioneve është projektuar me tuba celiku pa tegel me dimension 12" - 4". Kalimi i linjes neper objekt do të bëhet mbi toke.

Tubacionet e hidrokarbureve kanë cdo 25m pajisje të përshtatshme për të penguar rrjedhjen e hidrokarbureve. Tubacionet fleksibel të ngarkimit ose të shkarkimit janë konform kushteve të transportit të lendeve të rrezikshme. Në rezervuarë, përdorimi i tubacioneve të filetuar me një diametër më të madh se 50mm është i ndaluar, neqoftesë filetimi nuk është i shoqëruar me saldime. Në momentin ku përfundon mbushja e hidrokarbureve në depozitat perkatese duhet që tubacionet të shkeputen dhe të dalin nga rezervuarët sa më shpejt që të jete e mundur, pa përkthyer rezervuar të tjerë.

Paraqitja skematike e shtrirjes se tubacioneve te hidrokarbureve

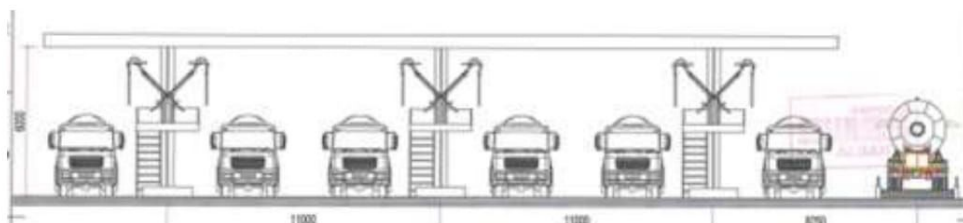


Lidhja e rezervuareve me estakaden e ngarkimit te autoboteve do te behet ne nyjen prane stacionit te pompave te hidrokarbureve. Linja do te kaloje nen rruge dhe do te hyje ne nyjen e stacionit te pompimit. Linja e dergimit te estakades do te kaloje nen rruge dhe do te hyje ne estakade.

Tubacioni eshte projektuar me tuba celiku pa tegel 8" - 4" sipas standardit API SL ose ekuivalente. Salla e pompave eshte e perber nga 9 pompa.

Estakada është e projektuar për gjashtë pika mbushje, estakada do të ketë kalimnatesin (kontalitrin), tregues i kalimit të lengut, valvola e moskthimit krahun e levizshëm të mbushjes. Tubacioni është projektuar me tuba celiku pa tegel DNI00 PN4 sipas standartit API 5L ose ekuivalente.





Gjithashtu ne brendesi te siperfaqes ku zhvillohet aktiviteti, ndodhet edhe nje depozite (rezervuar) te madh uji me kapacitet 4232 m^3 si dhe 3 rezervuare te vegjel uji me kapacitet secili nga 180 m^3 .



Furnizimi me energji elektrike dhe ndricimi

Energjia elektrike sigurohet nga Rrjeti kryesor elektrik i zones, nëpërmjet një matësi në pikën më të afërt të mundshme, e cila caktohet nga OSHEE.

Furnizimi me ujë

Për ujin që nevojitet për funksionimin e aktivitetit, do të bëhet nga rrjeti publik dhe burimet vetjake

Rruga hyrese per ne objekt dhe rruget e brendshme

Rruget, ne brendesi te siperfaqes se aktivitetit, jane ndertuar te tilla qe krijojne nje qarkullim te lirshem te makinave. Ato lejojne kalimin e makinave te larta deri ne 4m dhe me gjeresi minimale 3 meter per nje pune normale ne pikat e ngarkimit dhe shkarkimit si dhe ne rezervuaret mbitokesore. Impianti (qendra e depozitimit) duhet te rrethohet me nje gardh te pa kulueshen dhe ne cdo rast 3m larg rezervuareve te hidrokarbureve.

Aksesi në pronë realizohet nga rruga ekzistuese e “Portit” dhe nga Rruga e re e ndertuar se fundmi per zonen industriale Porto Romano, cka ben te mundur qe ky objekt te mos ndikojte ne trafikun e zones.

Vendodhja e Veprimtarise



Aktiviteti zhvillohet në një ambient të përshtatshëm për natyrën e tij, pa shkaktuar dëme apo efekte negative në mjedisin përreth. Vendosja e këtij impianti për magazinimin dhe tregtimin e naftës dhe nënprodukteve të saj në këtë zonë konsiderohet e përshtatshme, pasi ndodhet në një distancë të konsiderueshme nga zonat e banuara, objektet publike dhe veprat hidroenergjetike. Objekti ku ushtrohet veprimtaria plotëson të gjitha kushtet dhe kërkesat e nevojshme për këtë lloj aktiviteti. Për më tepër, zona ku zhvillohet aktiviteti karakterizohet nga prania e disa bizneseve me natyrë industriale, çka e bën më të përshtatshme dhe më pak problematike nga pikëpamja mjedisore.

Permbledhja ne Gjuhe Jo-Teknike

Mjedisi është gjithmone i prekur nga veprimtarite e ndryshme që ushtrohen në të, por ndikimi mund të jetë i ndryshëm, kjo është e lidhur ngushtë me vetë llojin e veprimtarisë e cila mund të ketë impakt të drejtperdrejtë, të terthorë, të rendesishëm apo mesatar i pranueshëm.

Një nga objektivat e këtij raporti është identifikimi i ndikimeve të mundshme që mund të shkaktohen në mjedis nga ky aktivitet në teresi. Identifikimi i ndikimeve të mundshme në mjedisin e kësaj zone do të vlerësohen në njerën prej fazave kryesore; faza e operimit, pasi objekti është i ndërtuar dhe ndikimi në mjedis do të jetë vetëm nga funksionimi i paisjeve dhe makinerive të Depozitave për magazinimin dhe tregtimin e naftës dhe nënprodukteve të saj. Nuk marrin në konsideratë fazën pas përfundimit të veprimtarisë pasi ky projekt do të vazhdojë të jetë i tillë dhe pas shumë kohësh. Disa prej ndikimeve kryesore që janë vlerësuar si të mundshme janë paraqitur si më poshtë.

Efektet e mundshme nga aktiviteti që ushtrohet do të vlerësohen në mënyrë të përgjithshme nga ky raport i ndikimeve në mjedis. Megjithatë, shumë nga efektet e mundshme mund të identifikohen për arsye të eksperiencës nga nën-projektet e projektet e mëparshme në këtë fushë.

Shkarkime në ujë

Nuk ka ndotje të ujerave nentokesore. Ujrat e gjeneruara nga proceset e pastrimit, larjes dhe sprucimit të depozitave gjate stines se thate, larjes se ambjenteve dhe ambjentet higjenosanitare, grumbullohen ne rrjetin e brendshem te kanalizimeve dhe shkarkojne ne rrjetinin e kanalizimeve te zones. Ne kete terminal, ka te ndertuar sistemin primar te trajtimit te ujerave. Gjithashtu vleresohen edhe ujerat e rrjeshjeve atmosferike, te cilat orientohen ne sistemin e kanalizimeve kulluese dhe shkarkohen ne kanalizimet e zones. Duhet te punohet sipas rregullores se kushteve teknike, nuk duhet te lejohen derdhje te karburanteve dhe lendeve te tjera djegese ne mjedisin e aktivitetit, pasi ndotin ambjentin dhe mund te jene burim aksidenti e shkaktar te zjarreve te pa deshuruara e me tej mund te shkaktoje edhe shperthime.

Ne sheshin e aktivitetit, nuk magazinohen materiale te rrezikshme dhe si rrjedhoje nuk ka ndotje te ujerave nentokesore ose siperfaqesore. Mundesite e ndotjes, mund te vijne vetem nga derdhja aksidentale e hidrokarbureve ose e lubrifikanteve gjate furnizimit te mjeteve te renda te transportit, situata te cilat duhet te menaxhohen duke u neutralizuar rrjedhjet dhe duke mos shkarkuar hidrokarbure ne kanalizime.

Emetimet në ajër

Nga proceset e magazinimit dhe tregetimit ne terminalet dhe depozitat e naftes, kemi clirim te avujve ne mjedis, te cilat jane tipike per procese te tilla pune per ruajtjen e karburanteve (kryesisht VOC).

Mjetet rrugore qe qarkullojne duhet te jene konform normave te percaktuara dhe te testuara nga Qendra e Kontrollit Teknik te automjeteve e te pajisura me certifikaten e Vertetimit Teknik nga Inspektoriati Qendror Teknik.

Shkarkimet spontane, nuk vleresohen me ndikime te rendesishme ne mjedis dhe ne komunitetin e zones, ndersa tek punonjesit qe jane te ekspozuar, rekomandohet perdorimi i maskave te posacme. Ne rastet e avarive dhe zjarreve, ndotja e ajrit dhe ndikimi ne shendet do te ishte i konsiderueshem dhe me pasoja te renda.

Ne kete terminal, nuk ka magazinim te gazit GLN. Mungesa e gazit GLN ben qe te jete nje rrezik shume me i ulet ne kete terminal.

Zhurmat dhe vibrimet

Zhurmat qe prodhohen vijne kryesisht nga levizja e mjeteve te transportit te naftes dhe gjate proceseve te ngarkim shkarkimit, nga perdorimi i elektropompave, gjeneratoreve, zhurma e prodhuar nga vete personat qe punojne per kete aktivitet, etj. Punëtorët që ndodhen në mjedise ku niveli i zhurmave e tejkalon limitin mund të perdorin masa mbrojtese per shqisat e degjimit (Kufje ose tapa per veshet). Ne kete ambjent nuk vleresohen nivele te tilla zhurme dhe si rrjedhoje edhe keto masa nuk do te jene te nevojshme. Nuk shkaktohen vibrime.

Ndikimi në tokë

Ndikime ne toke nuk ka per shkak se aktiviteti eshte ekzistues dhe se shtrimi i shesheve si te brendshme dhe te jashtme me beton eshte i pa depertueshem nga uji apo solucione te ndryshme qe perdoren per larjen e ambienteve te jashtme apo te depozitave te magazinimit te naftes dhe nenptodukteve te saj.

Ndikimi në Biodiversitet

Kjo zonë nuk bën pjesë në zonat e mbrojtura me ligj sipas verifikimeve të kryera në portalin gjeohapësinor shtetëror asig.gov.al, ky ndërtim nuk prek zonat me biodiversitet.

Ndikime social-ekonomike dhe mjedisore

Burimet natyrore, energjia dhe mjedisi janë kushtet më të rëndësishme për mbijetesën e njeriut. Ato janë gjithashtu elementët më të rëndësishëm, të cilat duhen menaxhuar mirë për të siguruar një zhvillim të qëndrueshëm. Me zhvillimin e shoqërisë njerëzore kërkesat për lëndë të para dhe infrastrukturën e nevojshme vijnë duke u rritur, ndërkohë që burimet natyrore, hapësirat e gjelbërta dhe energjia vijnë duke u reduktuar dhe kjo kryesisht si rrjedhojë e zhvillimit të industrisë dhe kërkesave në rritje të njerëzimit. Kontradita midis mjedisit dhe zhvillimit ekonomik e social po rritet ndjeshëm, ç'ka do të thotë se zhvillimi i qëndrueshëm bëhet gjithmonë e më i nevojshëm për shoqërinë, por njëkohësisht edhe një ndër sfidat e momentit dhe të së ardhmes.

Ndikimi i këtij projekti në mjedisin social, është pozitiv persa i perkete punesimit, sherbimit, konkurrenca në treg dhe uljes së çmimeve nga shitja direkt nga pika e shumices, etj, por jo vetëm. Zbatimi i këtij aktiviteti, sjell për pasoje zhvillimin social-ekonomik që mund të ofroje ky aktivitet. Efekti negativ i vetëm është në rastet e avarive në sistemin e funksionimit të mbushjes dhe shkarkimit, duke u shoqëruar me rrjedhje të produkteve të djegshme dhe/ose ndonjë lloj shperthimi, i cili do të shndërrohej në një efekt të madh social dhe shëndetësor. Ngjarje të tilla, nga eksperiencat nuk kanë ndodhur, pasi në këto aktivitete zbatohen kushte të larta sigurie, por gjithsesi, ky efekt duhet të merret në konsideratë. Për të shmangur këto efekte, subjekti është i pajisur me depozite uji dhe sistem teper efektiv e të disponueshëm për të reduktuar demet në raste të tilla të fenomeneve. Gjithashtu, objekti duhet të jetë i pajisur mirë me rrufeprites në të katër kendet e objektit për të shmangur çdo lloj ndikimi natyror. Objekti nuk funksionon në një zonë të rrezikuar nga përmytjet, të rrezikuar nga zjarret (siç janë pyjet), nuk ka akses askush i paautorizuar dhe ka siguri fizike të lartë.

Distanca që ruan projekti i propozuar nga objektet e banimit/sherbimit përreth është mbi 22m larg nga objekti në skajin e tij më të afërt.



Mbetjet e prodhuara

Mbetjet e fundit te depozitave te hidrokarbureve, llumrat qe prodhohen nga pastrimi i depozitave, grumbullohen ne ene te posacme hermetike, me pas terhiqen nga subjekte te licensuar per keto lloj mbetjesh (subjekti disponon kontrate per kete qellim).

Nderkohe qe gjithashtu prodhohen mbetje ne objektin e zyrave dhe nga aktiviteti i perditshem i punonjesve (Mbetjet te ambalazhit, karton, leter, urbane te perziera, etj), te cilat depozitohen ne kontenieret e mbetjeve urbane te dedikuara per aktivitetin nga Njesia e Qeverisjes Vendore dhe firmen pastruese te zones per keto lloj mbetjesh. Grumbullimi i mbetjeve do te jetë i diferencuar dhe te depozitohet nga subjektet grumbulluese në Landfill-in e zones.

Ndjekja e gjithe kerkesave ligjore per venine ne funksion te aktivitetit duke mbajtur parasysh kufizimet dhe detyrimet kundrejt shtetit dhe paleve te treta.

- Nga ky aktivitet nuk parashikohen te kete ndikime ne ndryshimin e habitateve
- Mbetjet e gjeneruara nga punonjesit do te grumbullohen ne konteniere te vecante. Kontenieret do te zbrazen rregullisht dhe mbetjet do te hidhen ne vendin e percaktuar nga Njesia Vendore per mbetjet urbane.
- Do te ndiqen gjithe rregullat e sigurimit teknik ne pune si dhe pajisjes se punonjesve me uniformat dhe mjetet e nevojshme te mbrojtjes ne pune.

Per me teper rekomandimet per te parandaluar dhe kontrolluar rrezikun e ndotjes perfshijme:

- Mbetjet urbane te grumbullohen, transportohen dhe depozitohen ne oraret e caktuara nga Njesia Vendore.
- Te realizohet ndricimi perreth terminaleve te depozitave.
- Te kryhet rregullimi i territorit ne perputhje me kondicionet urbane te percaktuara.
- Shoqeria te operoje ne perputhje te plote me normat qe jane ne fuqi, dhe te kryej monitorime te vazhdueshme te tregueseve mjedisor te trysnise ne mjedis.
- Te respektoje te gjitha rregullat e mbrojtjes kundra zjarrit gjate operimit ne objekt dhe te respektoje rregulloren e MKZ.
- Te instalohen dhe te respektohen sinjalistikat e trafikut te cilat do te minimizonin impakti per aksidente te mundshme.
- Per te minimizuar impaktin ndaj zhurmave dhe vibrimeve, te limitohen proceset e zhurmshme gjate oreve me te ndjeshme.
- Te respektoje te gjitha kushtet dhe masat qe do te vendosen nga AKM-ja dhe Ministria e Turizmit dhe Mjedisit.

Nga vleresimet e mesiperme, shkarkimet e pritshme ne mjedis jane te uleta dhe nuk perbejne problem serioz per mjedisin. Megjithatë perparaqesite qe ka ky aktivitet, duhet te tregohet kujdes ne menaxhimin dhe mbajtjen nen kontroll te kushteve teknike per te minimizuar humbjet aksidentale ose shkarkimet.

e) Konsultimet nderkufitare

Zona ku zhvillohet do te zhvillohet aktiviteti nuk ka nevojte ti nenshtrohet procesit te konsultimit nderkufitar.

f) Autoriteti vendimarrës për dhenien e aktit të miratimit të lejes së mjedisit, procedurat dhe afatet që ndiqen

Autoriteti miratues është Ministria e Turizmit dhe Mjedisit, Ministri i Turizmit dhe Mjedisit firmos për miratimin apo refuzimin e aplikimit për tu pajisur me leje mjedisit të tipi B, me propozim nga Agjencia Kombëtare e Mjedisit, e cila shqyrton dokumentacionin e paraqitur nëpërmjet Qendres Kombëtare të Biznesit.

g) Adresën e akm-së, ku publiku mund të dërgojë komentet dhe sugjerimet e tij, me shkrim apo në formë elektronike, brenda 20 (njëzet) ditëve nga data e njoftimit.

Faqja zyrtare e Agjencisë Kombëtare të Mjedisit: akm.gov.al

Përgatiti Raportin e Përmbledhjes në Gjuhë Jo-Teknike
Ekspert Mjedisit
Agim Pashaj

